



1. dz. nr **309/52** o pow. 0,0021 ha wraz z udziałem w działce nr 309/62 o pow. 0,0458 ha, określonym na 1/10 niewydzieloną część, obręb Rakowice Wielkie arkusz mapy 2.
2. dz. nr **309/56** o pow. 0,0020 ha wraz z udziałem w działce nr 309/62 o pow. 0,0458 ha, określonym na 1/10 niewydzieloną część, obręb Rakowice Wielkie arkusz mapy 2.

**KW JG1S/00025537/0 – dz. nr 309/52, 309/56**

**KW JG1S/00031253/0 – dz. nr 309/62**

Przedmiotowe działki objęte są obszarem oznaczonym symbolem 1UO – tereny oświaty, w strefie OW (obserwacja archeologiczna).

Przedmiotowe grunty stanowią działki o regularnym kształcie, położone w strefie centralnej miejscowości Rakowice Wielkie. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi poprzez działkę nr 309/62 stanowiącą plac dojazdowy do boksów garażowych w zabudowie szeregowej, usytuowane są na terenie płaskim, porośniętym trawą w dobrym sąsiedztwie o dobrych warunkach przestrzennych, wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki stanowią użytki sklasyfikowane jako B-RIVa.

Budynek wybudowano w technologii tradycyjnej, ławy fundamentowe betonowe, ściany zewnętrzne – pustaki betonowe, tynki cementowo – wapienne, strop częściowo drewniany a częściowo betonowy, dach płaski o konstrukcji drewnianej kryty papą, wrota drewniane dwuskrzydłowe, rynny i rury spustowe ocynkowane. W czasie oględzin stwierdzono zacieki na ścianach, popękane posadzki betonowe, popękane ściany i strop, zniszczone rynny, nieszczelne pokrycie papowe. Powierzchnia użytkowa pojedynczego boksu 16,60 m<sup>2</sup>.